



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. 14

Dato: 05-05-2015

DELTAGERE

Poul-Erik Bidstrup
Lars Sørensen
Brian B. Nielsen
Søs Hald
Alice Pilgaard Svendsen
Søs Hald

AFBUD

Varmemester

REFERENT

Søs Hald

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde d. 07-04 2015	Godkendt.	
2. Orientering til / fra inspektør/varmemester	Vore tage er blevet algebehandlet. Vi gør opmærksom på, at beboerne skal adviseres ift. gældende lovgivning samt at der ikke må sprøjtes, hvor der er mennesker/børn tilstede imens. Afd. bestyrelsen. vil gerne have kopi af gældende regler.	Administrationen, Kenneth og Leif
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	1 Beboerforslag ved fremmøde: 3 træer ved 2d, 2f samt 4c ønskes fældet, da disse hvert år giver gener med klistrede biler. 2 Æbletræ v. nr.16 ønskes beskåret og gangsti renholdes. 3 Ved varmemesters sygdom/ferie ønskes en stedfortrædende, der kan tage stilling og kan tage sig af ting i kontortiden. 4 Udlejning af fælleshus: Der oplyses forskellige regler og priser. Vi bakker op om, at andre beboere i ÅO kan leje. Og at priserne justeres som flg.: For beboere i Majsmarken:	Kenneth og VM Kenneth og VM Kenneth og administrationen Administrationen og udlejningen



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Døgngleje hverdage, dep. 1000 kr. leje pr dag/døgn 500 kr. Weekendleje dep. 1000 kr. leje 850 kr. For øvrige beboere i ÅO: Døgngleje hverdage dep. 1000 kr. leje 850 kr. Weekendleje dep. 3000 kr. leje 1700 kr. Info ensrettes overalt; hjemmeside samt nye sedler til alle kasser/opslagstavle(r).	Administrationen og udlejningen
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	Næste formandsmøde 18/5. 2 borde/bænkesæt monteres ved parksøen. Forslag fra Natur, Vej og Park om andehus, evt. hegn omkring søen samt skilt "Isen er usikker": Der afventes herom fra Århus Kommune. Note: Hvem har økonomiske/jur. ansvaret for hvad? Næste møde 3/6 17.30. Intet nyt. Formanden orienterede om interessant weekendkonference i Horsens	
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde		
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	a. Sommerfest 29/8-15. Vi vil gøre fornyet boligsocial indsats for de 131 lejemål. Reservation fælleshus. Invitation med dato til alle, omdeles af bestyrelsen Ansøgning telte mm. b. En beboer opretter facebookgruppe for Majsmarken	APS/SH PEB SH
7. Indkomne breve og ansøgninger	Intet indkommet.	
8. Bevillinger	a. Ny støvsuger til fælleshuset (slidt op). b. Telte mm til boligsocialt tiltag	VM SH



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

9. Eventuelt	Affaldsskure: Storskrald skal udelukkende stilles ved storskrald. Varmester sætter lamineret seddel op herom i alle affaldsskure.	VM
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	2/6 2015 kl. 18.30. Afd. bestyrelsen holder lukket i 7. og 8. måned.	PEB

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".